



ИНН 7444049963

КПП 744401001 стр. 001



25E1 69D5 508A 7096 29B7 8CA4 C875 C06F

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2011

Общество с ограниченной ответственностью
"Управляющая компания "Домовой"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.1

Код по ОКПО 94830067

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 10 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

Руководитель

Стехнина

Лариса

Николаевна

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись

Дата

30.03.2012

Главный бухгалтер

Коблова

Анжелика

Анатольевна

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением документов или их копий на листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.

Подпись



1050 2020

ИНН 7444049963

КПП 744401001 стр. 002



15C1 04F0 5081 8C2B C870 AAA0 286E 334C

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 455000

Субъект Российской Федерации (код) 74

Район Орджоникидзевский

Город Магнитогорск

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.) К - Маркса

Номер дома
(владения) 64

Номер корпуса
(строения) 1

Номер офиса 39



ИНН 7 4 4 4 0 4 9 9 6 3

КПП 7 4 4 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3



0B69 2388 5080 6030 0351 689C D8B2 DEA6

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	Актив		
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Основные средства	1130	2 5	3 5	4 9
	Доходные вложения в материальные ценности	1140			
	Финансовые вложения	1150			
	Отложенные налоговые активы	1160	0		1
	Прочие внеоборотные активы	1170			
	Итого по разделу I	1100	2 5	3 5	5 0
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	6 5		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2		
	Дебиторская задолженность	1230	5 8 0 1	4 4 2 0	1 6 2 0
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 4 8	3 0	7 4
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	6 5 1 6	4 4 5 0	1 6 9 4
	БАЛАНС	1600	6 5 4 1	4 4 8 5	1 7 4 4



ИНН 7444049963

КПП 744401001 Стр. 004



C21D B1AC 508B 34E7 9154 6383 A714 C542

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	15	15
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1990	2276	449
	Итого по разделу III	1300	2005	2291	464
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Пасвой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Засмные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			



1050 2051

ИНН 7444049963

КПП 744401001 стр. 005



OF0A 7672 508C 7D44 0101 98A5 E8D3 5966

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	4 5 3 6	2 1 9 4	1 2 8 0
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	4 5 3 6	2 1 9 4	1 2 8 0
	БАЛАНС	1700	6 5 4 1	4 4 8 5	1 7 4 4

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.



ИНН 7444049963

КПП 744401001 стр. 006



6291 9E54 5088 E4A3 41D0 A4BC 379B 1B7E

Отчет о прибылях и убытках

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	3 3 0 1 2	2 7 4 8 3
	Себестоимость продаж	2120	(3 3 3 4 1)	(2 5 1 8 3)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 2 9)	2 3 0 0
	Коммерческие расходы	2210	_____	_____
	Управленческие расходы	2220	_____	_____
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 2 9)	2 3 0 0
	Доходы от участия в других организациях	2310	_____	_____
	Проценты к получению	2320	_____	_____
	Проценты к уплате	2330	_____	_____
	Прочие доходы	2340	4 3	_____
	Прочие расходы	2350	(0)	(1 3)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 8 6)	2 2 8 7
	Текущий налог на прибыль	2410	(0)	(4 5 8)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(3)	_____
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0	(2)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	_____	_____
	Прочее	2460	_____	_____
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 8 6)	1 8 2 7
СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	_____	_____
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	_____	_____
	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	(2 8 6)	1 8 2 7
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	_____	_____
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	_____	_____

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН 7444049963

КПП 744401001 стр. 007



EC64 4D62 508B C586 78F1 F4B9 0F47 9777

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
15					15
<i>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</i>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					



ИНН 7 4 4 4 0 4 9 9 6 3

КПП 7 4 4 4 0 1 0 0 1 стр. 0 0 8



29D5 AFC9 5081 7224 F085 F2AD 723E C741

Уставный капитал 1	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i> 2	<i>Добавочный капитал</i> 3	<i>Резервный капитал</i> 4	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i> 5	<i>Итого</i> 6
-----------------------	---	--------------------------------	-------------------------------	--	-------------------

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

1 5

1 5

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

в том числе:

чистая прибыль (3311)

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно
на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:
убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

1 5

1 5



1050 2174

ИНН 7444049963

КПП 744401001 Стр. 009



9ACB AA92 5080 BA6E A339 F7A8 9933 15A2

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя 1	Код 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	3 0 8 7 0	2 2 4 4 7
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 0 8 7 0	2 2 4 4 7
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	_____	_____
Платежи – всего	4120	(3 0 2 2 2)	(2 2 4 1 7)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 5 7 4 5)	(1 8 1 5 3)
в связи с оплатой труда работников	4122	(4 4 7 7)	(4 2 6 4)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	_____	_____
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	6 4 8	3 0
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____



ИНН 7444049963

КПП 7444049963 стр. 010



ODA5 1A59 508F C456 F598 35BF DDF5 5A5F

Наименование показателя 1	Код 2	За отчетный год 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	_____	_____
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	_____	_____
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	_____	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	_____	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	_____	_____
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	6 4 8	3 0
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	0	_____
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	6 4 8	3 0
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____