

Уважаемые собственники дома № 27 /1 по ул.Труда
Предлагаем ознакомиться с отчетом о проделанной работе ООО УК "Домовой"
за период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года по Вашему дому

Задолженность по ЖКУ на 01.01.2014 года -	руб./коп.
Начислена плата за жилищно-коммунальные услуги -	0,00
в том числе по статье капитальный ремонт-	357341,00
Фактически оплачено жителями -	0,00
в том числе по статье капитальный ремонт-	197874,26
Сбор составил -	0,00
В Вашем доме были выполнены работы:	55,4 %

1. Содержание и ремонт -согласно перечню услуг оказываемых ООО УК "Домовой"-	114155,7
---	-----------------

В том числе: работы по подготовке дома к работе в зимний, летний периоды.

Прочистка проездов, уборка кровель, прочистка ливнеотоков, уборка снега с кровель.

Текущее обслуживание общедомовый сетей тепло-водоснабжения, устранение течи

в трубах и арматуре ХСВ,ГВС, отопления, прочистка засоров, замена вентиля

канализации, вентиляции, уборка мест общего пользования, придомовой территории, вывоз крупногабаритного мусора.

Круглосуточное аварийное обслуживание сантехнических систем и электрических сетей.

Электротехническое обслуживание (ремонт осветительной эл.проводки, замена ламп,

ремонт наружного освещения, освещение мест общего пользования)

Противопожарные мероприятия.

Выполнение комплексных испытаний электрооборудования, средств защиты.

Очистка подвалов, чердаков от мусора. Завоз песка.Окраска малых форм детских площадок.

Работа персонала по начислению, сбору платежей, работа паспортистов, техников.

Текущий ремонт общего имущества дома - согласно перечня услуг в соответствующим Законодательством.

Оплачено за остальные виды жилищно-коммунальных услуг -

243185,30

в том числе:

За отопление -	226807,56
За горячее водоснабжение-	1625,94
За холодное водоснабжение и водоотведение-	2397,36
Обслуживание лифтов-	0,00
Вывоз мусора -	10473
За электроэнергию-	1881,44
За домофон-	0,00

3. Итого оказанно жилищно коммунальных услуг на сумму -

243185,30

Задолженность ден.средств на 01.01.2015 года составляет:

159466,74

С Уважением,

Директор ООО УК "Домовой"



Стехнина Л.Н.

Уважаемые собственники дома № 19/1 по ул. Жукова
Предлагаем ознакомиться с отчетом о проделанной работе ООО УК "Домовой"
за период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года по Вашему дому

Задолженность по ЖКУ на 01.01.2014 года -	руб./коп.
Начислена плата за жилищно-коммунальные услуги -	0,00
в том числе по статье капитальный ремонт-	2555401,32
Фактически оплачено жителями -	108401,82
в том числе по статье капитальный ремонт-	2365736,77
Сбор составил -	107209,40
	92,6 %

В Вашем доме были выполнены работы:

1. Содержание и ремонт -согласно перечню услуг оказываемых ООО УК "Домовой"-	865910,34
--	-----------

В том числе: работы по подготовке дома к работе в зимний, летний периоды.

Прочистка проездов, уборка кровель, прочистка ливнеотоков, уборка снега с кровель.

Текущее обслуживание общедомовый сетей тепло-водоснабжения, устранение течи

в трубах и арматуре ХСВ, ГВС, отопления, прочистка засоров, замена вентилей

канализации, вентиляции, уборка мест общего пользования, придомовой территории, вывоз крупногабаритного мусора.

Круглосуточное аварийное обслуживание сантехнических систем и электрических сетей.

Электротехническое обслуживание (ремонт осветительной эл.проводки, замена ламп,

ремонт наружного освещения, освещение мест общего пользования)

Противопожарные мероприятия. Страхование

Выполнение комплексных испытаний электрооборудования, средств защиты.

Очистка подвалов, чердаков от мусора. Завоз песка. Окраска малых форм детских площадок.

Работа персонала по начислению, сбору платежей, работа паспортистов, техников.

Текущий ремонт общего имущества дома - согласно перечня услуг в соответствующим Законодательством.

В том числе выполнены работы:

2.1	Содержание эл.сетей	32977,06
ИТОГО : всего работы выполнены		32977,06

3. Оплачено за остальные виды жилищно-коммунальных услуг - 1581089,16
в том числе:

За отопление -	619063,91
За горячее водоснабжение-	173869,36
За холодное водоснабжение и водоотведение-	165851,47
Обслуживание лифтов-	224072,95
Вывоз мусора -	73773,43
За электроэнергию-	278988,06
За домофон-	45469,98

4. Итого оказанно жилищно коммунальных услуг на сумму - 1581089,16

Задолженность ден.средств на 01.01.2015 года составляет: 189664,55

С Уважением,
Директор ООО УК "Домовой"



Стехнина Л.Н.

Уважаемые собственники дома № 22 по ул.Советская
Предлагаем ознакомиться с отчетом о проделанной работе ООО УК "Домовой"
за период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года по Вашему дому

	руб./коп.
Задолженность по ЖКУ на 01.01.2014 года -	255557,06
Начислена плата за жилищно-коммунальные услуги -	3112789,71
в том числе по статье капитальный ремонт-	100778,07
Фактически оплачено жителями -	3087109,76
в том числе по статье капитальный ремонт-	99669,51
Сбор составил -	99,2 %

В Вашем доме были выполнены работы:

1. Содержание и ремонт -согласно перечню услуг оказываемых ООО УК "Домовой"-	1025029,37
---	-------------------

В том числе: работы по подготовке дома к работе в зимний, летний периоды.

Прочистка проездов, уборка кровель, прочистка ливнеотоков, уборка снега с кровель.

Текущее обслуживание общедомовый сетей тепло-водоснабжения, устранение течи в трубах и арматуре ХСВ,ГВС, отопления, прочистка засоров, замена вентилей канализации, вентиляции, уборка мест общего пользования, придомовой территории, вывоз крупногабаритного мусора.

Круглосуточное аварийное обслуживание сантехнических систем и электрических сетей.

Электротехническое обслуживание (ремонт осветительной эл.проводки, замена ламп, ремонт наружного освещения, освещение мест общего пользования)

Противопожарные мероприятия.

Выполнение комплексных испытаний электрооборудования, средств защиты.

Очистка подвалов, чердаков от мусора. Завоз песка.Окраска малых форм детских площадок.

Работа персонала по начислению, сбору платежей, работа паспортистов, техников.

Текущий ремонт общего имущества дома - согласно перечня услуг в соответствующим Законодательством.

В том числе выполнены работы:

1.1	Ремонт оконных,дверных полотен, замена фурнитуры, замков	4927,65
1.2	Скос травы придомовой территории	4674,15
1.3	Работы по окраске оборудования	8783,64
1.4	Услуги экскаватора	2164,46
1.5	Содержание эл.сетей	21716,53
1.6	Страхование жизни исправности лифтов и диагностика лифтов	11052,12
ИТОГО : всего работы выполнены		53318,55

2. Оплачено за остальные виды жилищно-коммунальных услуг -	2209636,12
---	-------------------

в том числе:

За отопление -	1047565,03
За горячее водоснабжение-	270673,83
За холодное водоснабжение и водоотведение-	279503,25
Обслуживание лифтов-	268752,12
Вывоз мусора -	68587,29
За электроэнергию-	227376,54
За домофон-	47178,06

3. Итого оказанно жилищно коммунальных услуг на сумму -	2209636,12
--	-------------------

Задолженность ден.средств на 01.01.2015 года составляет:	281237,01
---	------------------

С Уважением,

Директор ООО УК "Домовой"



Стехнина Л.Н.

Уважаемые собственники дома № 24 по ул.Советская
Предлагаем ознакомиться с отчетом о проделанной работе ООО УК "Домовой"
за период с 01.10.2014 года по 31.12.2014 года по Вашему дому

руб./коп.

Задолженность по ЖКУ на 01.01.2014 года -	198327,01
Начислена плата за жилищно-коммунальные услуги -	1371714,81
в том числе по статье капитальный ремонт-	46023,12
Фактически оплачено жителями -	1292642,95
в том числе по статье капитальный ремонт-	45516,87
Сбор составил -	94,2 %

В Вашем доме были выполнены работы:

1. в том числе по статье кап.ремонт	12461,67
1.1 Работы по ремонту и замене арматуры в системе отопления	12461,67
2. Содержание и ремонт -согласно перечню услуг оказываемых ООО УК "Домовой"-	1025029,37

В том числе: работы по подготовке дома к работе в зимний, летний периоды.

Прочистка проездов, уборка кровель, прочистка ливнеотоков, уборка снега с кровель.

Текущее обслуживание общедомовый сетей тепло-водоснабжения, устранение течи

в трубах и арматуре ХСВ,ГВС, отопления, прочистка засоров, замена вентилей

канализации, вентиляции, уборка мест общего пользования, придомовой территории,

вывоз крупногабаритного мусора.

Круглосуточное аварийное обслуживание сантехнических систем и электрических сетей.

Электротехническое обслуживание (ремонт осветительной эл.проводки, замена ламп,

ремонт наружного освещения, освещение мест общего пользования)

Противопожарные мероприятия.

Выполнение комплексных испытаний электрооборудования, средств защиты.

Очистка подвалов, чердаков от мусора. Завоз песка.Окраска малых форм детских площадок.

Работа персонала по начислению, сбору платежей, работа паспортистов, техников.

Текущий ремонт общего имущества дома - согласно перечня услуг в соответствующим Законодательством.

В том числе выполнены работы:

2.1	Ремонт в системе эл.снабжения	4012,88
2.2	Ремонт оконных,дверных полотен, замена фурнитуры, замков	2308,3
2.3	Подготовка оборудования ИТП	1612,97
2.4	Скос травы придомовой территории	2189,55
2.6	Дизенфекция подвальных помещений	5250
2.7	Услуги экскаватора	1013,92
2.9	Содержание эл.сетей	10172,86
ИТОГО : всего работы выполнены		26560,48

3. Оплачено за остальные виды жилищно-коммунальных услуг -

992353,41

в том числе:

За отопление -	506932,88
За горячее водоснабжение-	288085,62
За холодное водоснабжение и водоотведение-	156533,52
Обслуживание лифтов-	0,00
Вывоз мусора -	31319,76
За электроэнергию-	9481,63
За домофон-	0,00

4. Итого оказанно жилищно коммунальных услуг на сумму -

992353,41

Задолженность ден.средств на 01.01.2015 года составляет:

277398,87

С Уважением,

Директор ООО УК "Домовой"



Стехнина Л.Н.

Уважаемые собственники дома № 34 по ул.Зеленый Лог
Предлагаем ознакомиться с отчетом о проделанной работе ООО УК "Домовой"
за период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года по Вашему дому

руб./коп.

Задолженность по ЖКУ на 01.01.2014 года -	423987,31
Начислена плата за жилищно-коммунальные услуги -	7073542,34
в том числе по статье капитальный ремонт-	231894,48
Фактически оплачено жителями -	7128135,72
в том числе по статье капитальный ремонт-	229343,64
Сбор составил -	100,8 %

В Вашем доме были выполнены работы:

1. в том числе по статье кап.ремонт	45451,76
1.1 Ремонтные работы в системе эл.снабжения	45451,76
2. Содержание и ремонт -согласно перечню услуг оказываемых ООО УК "Домовой"-	1836781,36

В том числе: работы по подготовке дома к работе в зимний, летний периоды.

Прочистка проездов, уборка кровель, прочистка ливнестоков, уборка снега с кровель.

Текущее обслуживание общедомовых сетей тепло-водоснабжения, устранение течи

в трубах и арматуре ХСВ,ГВС, отопления, прочистка засоров, замена вентилей

канализации, вентиляции, уборка мест общего пользования, придомовой территории,

вывоз крупногабаритного мусора.

Круглосуточное аварийное обслуживание сантехнических систем и электрических сетей.

Электротехническое обслуживание (ремонт осветительной эл.проводки, замена ламп,

ремонт наружного освещения, освещение мест общего пользования)

Противопожарные мероприятия.

Выполнение комплексных испытаний электрооборудования, средств защиты.

Очистка подвалов, чердаков от мусора. Завоз песка.Окраска малых форм детских площадок.

Работа персонала по начислению, сбору платежей, работа паспортистов, техников.

Текущий ремонт общего имущества дома - согласно перечня услуг в соответствующим Законодательством.

В том числе выполнены работы:

2.1	Замена фикальной и ливневой канализации	15135,53
2.2	Ремонт оконных,дверных полотен, замена фурнитуры, замков	12668,06
2.3	Подготовка оборудования ИТП	8852,04
2.4	Работы по окраске оборудования	22581,09
2.5	Замена арматуры в тепловых камерах, очистка,сушка ТК	14114,32
2.6	Прочистка и промывка канализации	9592,74
2.7	Скос травы придомовой территории	12016,36
2.8	Услуги экскаватора	5564,43
2.9	Содержание эл.сетей	55829,1
2.10	Страхование жизни исправности лифтов и диагностика лифтов	21846,15
ИТОГО : всего работы выполнены		104848,78

3. Оплачено за остальные виды жилищно-коммунальных услуг - **5004866,50**
в том числе:

За отопление -	2634870,96
За горячее водоснабжение-	701422,70
За холодное водоснабжение и водоотведение-	668521,40
Обслуживание лифтов-	618384,72
Вывоз мусора -	157816,8
За электроэнергию-	125353,92
За домофон-	98496,00

4. Итого оказанно жилищно коммунальных услуг на сумму - **5004866,50**

Задолженность ден.средств на 01.01.2015 года составляет: **369393,93**

С Уважением,
Директор ООО УК "Домовой"



Стехнина Л.Н.

Уважаемые собственники дома № 23 по ул. Жукова
Предлагаем ознакомиться с отчетом о проделанной работе ООО УК "Домовой"
за период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года по Вашему дому

Задолженность по ЖКУ на 01.01.2014 года -	руб./коп.
Начислена плата за жилищно-коммунальные услуги -	414513,43
в том числе по статье капитальный ремонт-	4122736,49
Фактически оплачено жителями -	126030,72
в том числе по статье капитальный ремонт-	3952552,17
Сбор составил -	124644,38
	95,9 %

В Вашем доме были выполнены работы:

1. в том числе по статье кап.ремонт

1.1	Ремонтные работы в системе эл.снабжения	46175,86
1.2	Установка нового оборудования регулирования давления ХВС	23192,78
2. Содержание и ремонт -согласно перечню услуг оказываемых ООО УК "Домовой"-		22983,08
		1017130,2

В том числе: работы по подготовке дома к работе в зимний, летний периоды.

Прочистка проездов, уборка кровель, прочистка ливнестоков, уборка снега с кровель.

Текущее обслуживание общедомовых сетей тепло-водоснабжения, устранение течи

в трубах и арматуре ХСВ, ГВС, отопления, прочистка засоров, замена вентилей

канализации, вентиляции, уборка мест общего пользования, придомовой территории,

вывоз крупногабаритного мусора.

Круглосуточное аварийное обслуживание сантехнических систем и электрических сетей.

Электротехническое обслуживание (ремонт осветительной эл.проводки, замена ламп,

ремонт наружного освещения, освещение мест общего пользования)

Противопожарные мероприятия.

Выполнение комплексных испытаний электрооборудования, средств защиты.

Очистка подвалов, чердаков от мусора. Завоз песка. Окраска малых форм детских площадок.

Работа персонала по начислению, сбору платежей, работа паспортистов, техников.

Текущий ремонт общего имущества дома - согласно перечня услуг в соответствующим Законодательством.

В том числе выполнены работы:

2.1	Ремонт в системе эл.снабжения	13182,22
2.2	Прочистка вентиляционных каналов	17633,62
2.3	Ремонт оконных, дверных полотен, замена фурнитуры, замков	7582,73
2.4	Подготовка оборудования ИТП	18050,81
2.5	Замены арматуры в тепловых камерах, очистка и осушка	8566,77
2.6	Скос травы придомовой территории	7192,64
2.7	Работы по окраске оборудования	13516,38
2.8	Прочистка промывка канализации	5741,94
2.9	Поверка приборов учета тепловой эл.энергии	4885,8
2.10	Услуги экскаватора	3330,7
2.11	Содержание эл.сетей	33417,66
2.12	Страхование жизни исправности лифтов и диагностика лифтов	10696,47
ИТОГО : всего работы выполнены		143797,74

3. Оплачено за остальные виды жилищно-коммунальных услуг -
в том числе:

2979575,57

За отопление -	1498285,82
За горячее водоснабжение-	528204,23
За холодное водоснабжение и водоотведение-	403254,88
Обслуживание лифтов-	336080,64
Вывоз мусора -	85770,84
За электроэнергию-	66079,16
За домофон-	61900,00

4. Итого оказанно жилищно коммунальных услуг на сумму

2979575,57

Задолженность ден.средств на 01.01.2015 года составляет:

584697,75

С Уважением,

Директор ООО УК "Домовой"



Стехнина Л.Н.

Уважаемые собственники дома № 21 по ул. Жукова
Предлагаем ознакомиться с отчетом о проделанной работе ООО УК "Домовой"
за период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года по Вашему дому

руб./коп.

Задолженность по ЖКУ на 01.01.2014 года -

252751,89 рублей

Начислена плата за жилищно-коммунальные услуги -	3081057,71
в том числе по статье капитальный ремонт-	93778,20
Фактически оплачено жителями -	3016340,41
в том числе по статье капитальный ремонт-	92746,64
Сбор составил -	97,9 %

В Вашем доме были выполнены работы:

1. в том числе по статье кап.ремонт

1.1	Ремонт и восстановление герметизации гор. и верт. стыков стеновых панелей;	113154,58
1.2	Замены арматуры и циркуляционного насоса	18722,00
1.3	Установка регуляторов давления в системе ХВС	78766,78
2.	Содержание и ремонт -согласно перечню услуг оказываемых ООО УК "Домовой"-	15665,8
		1025029,37

В том числе: работы по подготовке дома к работе в зимний, летний периоды.

Прочистка проездов, уборка кровель, прочистка ливнеотоков, уборка снега с кровель.

Текущее обслуживание общедомовых сетей тепло-водоснабжения, устранение течи

в трубах и арматуре ХВС, ГВС, отопления, прочистка засоров, замена вентилей канализации, вентиляции, уборка мест общего пользования, придомовой территории, вывоз крупногабаритного мусора.

Круглосуточное аварийное обслуживание сантехнических систем и электрических сетей.

Электротехническое обслуживание (ремонт осветительной эл.проводки, замена ламп, ремонт наружного освещения, освещение мест общего пользования)

Противопожарные мероприятия.

Выполнение комплексных испытаний электрооборудования, средств защиты.

Очистка подвалов, чердаков от мусора. Завоз песка. Окраска малых форм детских площадок.

Работа персонала по начислению, сбору платежей, работа паспортистов, техников.

Текущий ремонт общего имущества дома - согласно перечня услуг в соответствующим Законодательством.

В том числе выполнены работы:

2.1	Ремонт оконных, дверных полотен, замена фурнитуры, замков	5478,69
2.2	Подготовка оборудования ИТП	13042,15
2.3	Работы по окраске оборудования	9765,88
2.4	Скос травы придомовой территории	5196,87
2.5	Поверка приборов учета тепловой эл.энергии	12129,16
2.6	Техническое обслуживание АМТП	24550
2.7	Услуги экскаватора	2406,51
2.8	Прочистка вентиляционных каналов	12740,68
2.9	Содержание эл.сетей	24144,99
2.10	Страхование жизни исправности лифтов и диагностика лифтов	9393
2.11	Замены арматуры в тепловых камерах, очистка и сушка	6189,68
ИТОГО : всего работы выполнены		125037,61

3. Оплачено за остальные виды жилищно-коммунальных услуг -
в том числе:

2230921,91

За отопление -	1106635,68
За горячее водоснабжение-	378620,42
За холодное водоснабжение и водоотведение-	344413,37
Обслуживание лифтов-	250075,80
Вывоз мусора -	63821,88
За электроэнергию-	39834,76
За домофон-	47520,00

4. Итого оказанно жилищно коммунальных услуг на сумму -

2230921,91

Задолженность ден.средств на 01.01.2015 года составляет:

317469,19

С Уважением,
Директор ООО УК "Домовой"



Стехнина Л.Н.

Уважаемые собственники дома № 19 по ул. Жукова
Предлагаем ознакомиться с отчетом о проделанной работе ООО УК "Домовой"
за период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года по Вашему дому

Задолженность по ЖКУ на 01.01.2014 года -	руб./коп.
Начислена плата за жилищно-коммунальные услуги -	279985,59
в том числе по статье капитальный ремонт -	3412377,55
Фактически оплачено жителями -	127771,65
в том числе по статье капитальный ремонт -	3380093,54
Сбор составил -	126366,16
	99,1 %

В Вашем доме были выполнены работы:

1. в том числе по статье кап.ремонт	197349,03
1.1 Ремонт и восстановление герметизации гор. и верт. стыков стеновых панелей;	24752,00
1.2 Замены арматуры и циркуляционного насоса	88276,71
1.3 Установка оборудования погодного регулирования отопления	84320,32
2. Содержание и ремонт -согласно перечню услуг оказываемых ООО УК "Домовой"-	1025029,37

В том числе: работы по подготовке дома к работе в зимний, летний периоды.

Прочистка проездов, уборка кровель, прочистка ливнестоков, уборка снега с кровель.

Текущее обслуживание общедомовых сетей тепло-водоснабжения, устранение течи

в трубах и арматуре ХСВ, ГВС, отопления, прочистка засоров, замена вентилей

канализации, вентиляции, уборка мест общего пользования, придомовой территории,

вывоз крупногабаритного мусора.

Круглосуточное аварийное обслуживание сантехнических систем и электрических сетей.

Электротехническое обслуживание (ремонт осветительной эл.проводки, замена ламп,

ремонт наружного освещения, освещение мест общего пользования)

Противопожарные мероприятия.

Выполнение комплексных испытаний электрооборудования, средств защиты.

Очистка подвалов, чердаков от мусора. Завоз песка. Окраска малых форм детских площадок.

Работа персонала по начислению, сбору платежей, работа паспортистов, техников.

Текущий ремонт общего имущества дома - согласно перечня услуг в соответствующим Законодательством.

В том числе выполнены работы:

2.1 Ремонт в системе эл.снабжения	12712,27
2.2 Ремонт оконных, дверных полотен, замена фурнитуры, замков	7312,4
2.3 Подготовка оборудования ИТП	17407,35
2.4 Скос травы придомовой территории	6936,22
2.5 Работы по окраске оборудования	13034,51
2.6 Поверка приборов учета тепловой эл.энергии	12129,16
2.7 Услуги экскаватора	3211,96
2.8 Перенос датчика температуры поверхности	5000,00
2.9 Содержание эл.сетей	32226,3
2.10 Страхование жизни исправности лифтов и диагностика лифтов	12529,04
ИТОГО : всего работы выполнены	122499,21

3. Оплачено за остальные виды жилищно-коммунальных услуг - 2923525,43

в том числе:

За отопление -	1461498,19
За горячее водоснабжение-	495910,94
За холодное водоснабжение и водоотведение-	381241,09
Обслуживание лифтов-	340725,09
Вывоз мусора -	86956,87
За электроэнергию-	92303,25
За домофон-	64890,00

4. Итого оказанно жилищно коммунальных услуг - на сумму - 2923525,43

Задолженность ден.средств на 01.01.2015 года составляет: 312269,60

С Уважением,

Директор ООО УК "Домовой"



Стехнина Л.Н.

Уважаемые собственники дома № 17 по ул. Жукова
Предлагаем ознакомиться с отчетом о проделанной работе ООО УК "Домовой"
за период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года по Вашему дому

руб./коп.

Задолженность по ЖКУ на 01.01.2014 года	130485,65
Начислена плата за жилищно-коммунальные услуги -	3412377,55
в том числе по статье капитальный ремонт-	98438,78
Фактически оплачено жителями -	3402027,67
в том числе по статье капитальный ремонт-	97355,95
Сбор составил -	99,7 %
1. Содержание и ремонт -согласно перечню услуг оказываемых ООО УК "Домовой"-	770220,04

В том числе: работы по подготовке дома к работе в зимний, летний периоды.

Прочистка проездов, уборка кровель, прочистка ливнестоков, уборка снега с кровель.

Текущее обслуживание общедомовый сетей тепло-водоснабжения, устранение течи

в трубах и арматуре ХСВ, ГВС, отопления, прочистка засоров, замена вентилей

канализации, вентиляции, уборка мест общего пользования, придомовой территории,

вывоз крупногабаритного мусора.

Круглосуточное аварийное обслуживание сантехнических систем и электрических сетей.

Электротехническое обслуживание (ремонт осветительной эл.проводки, замена ламп,

ремонт наружного освещения, освещение мест общего пользования)

Противопожарные мероприятия.

Выполнение комплексных испытаний электрооборудования, средств защиты.

Очистка подвалов, чердаков от мусора. Завоз песка. Окразка малых форм детских площадок.

Работа персонала по начислению, сбору платежей, работа паспортистов, техников.

Текущий ремонт общего имущества дома - согласно перечня услуг в соответствующим Законодательством.

В том числе выполнены работы:

1.1	Ремонт оконных, дверных полотен, замена фурнитуры, замков	4946,26
1.2	Работы по окраске оборудования	8816,81
1.3	Замена арматуры в тепловых камерах, очистка и осушка	5588,15
1.4	Скос травы придомовой территории	4691,8
1.5	Услуги экскаватора	2172,64
1.6	Работы по окраске оборудования	9264,55
1.7	Содержание эл.сетей	21798,53
1.8	Страхование жизни исправности лифтов и диагностика лифтов	9063,54
ИТОГО : всего работы выполнены		66342,28

2. Оплачено за остальные виды жилищно-коммунальных услуг - 2543718,73

в том числе:

За отопление -	1232520,88
За горячее водоснабжение-	359687,42
За холодное водоснабжение и водоотведение-	284198,73
Обслуживание лифтов-	262502,78
Вывоз мусора -	66992,6
За электроэнергию-	288966,32
За домофон-	48850,00

3. Итого оказанно жилищно коммунальных услуг на сумму - 2543718,73

Задолженность ден.средств на 01.01.2015 года составляет: 140835,53

С Уважением,

Директор ООО УК "Домовой"



Стехнина Л.Н.

Уважаемые собственники дома № 15/1 по ул.Жукова
Предлагаем ознакомиться с отчетом о проделанной работе ООО УК "Домовой"
за период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года по Вашему дому

Задолженность по ЖКУ на 01.01.2014 года -	руб./коп.
Начислена плата за жилищно-коммунальные услуги -	202745,53
в том числе по статье капитальный ремонт-	3577698,27
Фактически оплачено жителями -	99742,08
в том числе по статье капитальный ремонт-	3489099,06
Сбор составил -	98644,92
	97,5 %

В Вашем доме были выполнены работы:

1. в.том числе по статье кап.ремонт

1.1	Ремонтные работы по ХВС в бойлере дома	122171,30
1.2	Установка регулятора давления в системе ХВС	20415,48
1.3	Ремонтные работы в системе электроснабжения дома	21855,2
1.4	Установка оборудования погодного регулирования отопления	21181,02667
1.5	Ремонт и восстановление герметизации гор. и верт. стыков стеновых панелей;	52807,59
2.	Содержание и ремонт -согласно перечню услуг оказываемых ООО УК "Домовой"-	5912,00
		794948,76

В том числе: работы по подготовке дома к работе в зимний, летний периоды.

Прочистка проездов, уборка кровель, прочистка ливнеотоков, уборка снега с кровель.

Текущее обслуживание общедомовых сетей тепло-водоснабжения, устранение течи

в трубах и арматуре ХСВ,ГВС, отопления, прочистка засоров, замена вентилей

канализации, вентиляции, уборка мест общего пользования, придомовой территории,

вывоз крупногабаритного мусора.

Круглосуточное аварийное обслуживание сантехнических систем и электрических сетей.

Электротехническое обслуживание (ремонт осветительной эл.проводки, замена ламп, ремонт наружного освещения, освещение мест общего пользования)

Противопожарные мероприятия.

Выполнение комплексных испытаний электрооборудования, средств защиты.

Очистка подвалов, чердаков от мусора. Завоз песка.Окраска малых форм детских площадок.

Работа персонала по начислению, сбору платежей,работа паспортистов, техников.

Текущий ремонт общего имущества дома - согласно перечня услуг в соответствующим Законодательством.

В том числе выполнены работы:

2.1	Ремонт в системе эл.снабжения	9035,51
2.2	Ремонт оконных,дверных полотен, замена фурнитуры, замков	5197,44
2.3	Подготовка оборудования ИТП	12372,63
2.4	Работы по окраске оборудования	9264,55
2.5	Скос травы придомовой территории	4930,06
2.6	Работы по окраске оборудования	9264,55
2.7	Поверка приборов учета тепловой эл.энергии	12129,16
2.8	Скос травы придомовой территории	4896,81
2.9	Услуги экскаватора	2287,97
2.10	Тех.обслуживание АМТП	24550,00
2.11	Содержание эл.сетей	22905,51
2.12	Работы по установке и переноске датчика температуры поверхности	7463,47
2.13	Страхование жизни исправности лифтов и диагностика лифтов	9219,11
ИТОГО : всего работы выполнены		133516,77

3. Оплачено за остальные виды жилищно-коммунальных услуг -

2683007,43

в том числе:

За отопление -	1116093,45
За горячее водоснабжение-	427745,68
За холодное водоснабжение и водоотведение-	363665,05
Обслуживание лифтов-	265484,19
Вывоз мусора -	67880,04
За электроэнергию-	394139,02
За домофон-	48000,00

4. Итого оказанно жилищно коммунальных услуг на сумму

2683007,43

Задолженность ден.средств на 01.01.2015 года составляет.

291344,74

С Уважением,

Директор ООО УК "Домовой"



Стехнина Л.Н.

Уважаемые собственники дома № 13/1 по ул. Жукова
Предлагаем ознакомиться с отчетом о проделанной работе ООО УК "Домовой"
за период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года по Вашему дому

Задолженность по ЖКУ на 01.01.2014 года -	руб./коп.
Начислена плата за жилищно-коммунальные услуги -	219609,46
в том числе по статье капитальный ремонт-	3729210,37
Фактически оплачено жителями -	102209,16
в том числе по статье капитальный ремонт-	3688442,76
Сбор составил -	101084,86
	98,9 %

В Вашем доме были выполнены работы:

1. в том числе по статье кап.ремонт	89764,87
1.1 Ремонт и восстановление герметизации гор. и верт. стыков стеновых панелей;	13122,00
1.2 Установка регулятора давления в системе ХВС	25035,77
1.3 Установка оборудования погодного регулирования отопления	51607,1
2. Содержание и ремонт -согласно перечню услуг оказываемых ООО УК "Домовой"-	817781,76

В том числе: работы по подготовке дома к работе в зимний, летний периоды.

Прочистка проездов, уборка кровель, прочистка ливнеотоков, уборка снега с кровель.

Текущее обслуживание общедомовых сетей тепло-водоснабжения, устранение течи

в трубах и арматуре ХСВ, ГВС, отопления, прочистка засоров, замена вентиля

канализации, вентиляции, уборка мест общего пользования, придомовой территории,

вывоз крупногабаритного мусора.

Круглосуточное аварийное обслуживание сантехнических систем и электрических сетей.

Электротехническое обслуживание (ремонт осветительной эл.проводки, замена ламп,

ремонт наружного освещения, освещение мест общего пользования)

Противопожарные мероприятия.

Выполнение комплексных испытаний электрооборудования, средств защиты.

Очистка подвалов, чердаков от мусора. Завоз песка. Окраска малых форм детских площадок.

Работа персонала по начислению, сбору платежей, работа паспортистов, техников.

Текущий ремонт общего имущества дома - согласно перечня услуг в соответствующим Законодательством.

В том числе текущий ремонт:

2.1 Ремонт в системе эл.снабжения	8974,56
2.2 Ремонт оконных, дверных полотен, замена фурнитуры, замков	5162,38
2.3 Работы по установке и переноске датчика температуры поверхности	7463,47
2.4 Работы по замене задвижки ДМТП	7159,07
2.5 Подготовка оборудования ИТП	3607,31
2.6 Работы по окраске оборудования	9202,06
2.7 Поверка приборов учета тепловой эл.энергии	8940
2.8 Скос травы придомовой территории	4896,81
2.9 Услуги экскаватора	2267,57
2.10 Тех.обслуживание АМТП	24550,00
2.11 Содержание эл.сетей	22751,02
2.12 Страхование жизни исправности лифтов и диагностика лифтов	9197,4
ИТОГО : всего работы выполнены	114171,65

3. Оплачено за остальные виды жилищно-коммунальных услуг - 3080163,70

в том числе:

За отопление -	1163461,02
За горячее водоснабжение-	443469,56
За холодное водоснабжение и водоотведение-	387219,28
Обслуживание лифтов-	543502,53
Вывоз мусора -	69559,56
За электроэнергию-	424441,75
За домофон-	48510,00

4. Итого оказанно жилищно коммунальных услуг на сумму 3080163,70

Задолженность ден.средств на 01.01.2015 года составляет 260377,07

С Уважением,
Директор ООО УК "Домовой"



Стехнина Л.Н.

Уважаемые собственники дома № 11/1 по ул. Жукова
Предлагаем ознакомиться с отчетом о проделанной работе ООО УК "Домовой"
за период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года по Вашему дому

Задолженность по ЖКУ на 01.01.2014 года -	руб/коп
Начислена плата за жилищно-коммунальные услуги -	202707,91
в том числе по статье капитальный ремонт-	3645515,12
Фактически оплачено жителями -	103344,96
в том числе по статье капитальный ремонт-	3 006 841,72
Сбор составил -	85 238,92
В Вашем доме были выполнены работы:	82,48%

1. в том числе по статье капитальный ремонт	49426,74
1.1 Ремонт и восстановление герметизации гор. и верт. стыков стеновых панелей;	30339,00
1.2 Установка регулятора давления в системе ХВС	19087,74

2. Содержание и ремонт -согласно перечню услуг оказываемых ООО УК "Домовой"-	815676,76
--	-----------

В том числе: работы по подготовке дома к работе в зимний, летний периоды.
Прочистка проездов, уборка кровель, прочистка ливнепроводов, уборка снега с кровель.
Текущее обслуживание общедомовых сетей тепло-водоснабжения, устранение течи в трубах и арматуре ХВС, ГВС, отопления, прочистка засоров, замена вентиляций канализации, вентиляции, уборка мест общего пользования, придомовой территории, вывоз крупногабаритного мусора.
Круглосуточное аварийное обслуживание сантехнических систем и электрических сетей.
Электротехническое обслуживание (ремонт осветительной эл.проводки, замена ламп, ремонт наружного освещения, освещение мест общего пользования)
Противопожарные мероприятия.
Выполнение комплексных испытаний электрооборудования, средств защиты.
Очистка подвалов, чердаков от мусора. Завоз песка. Окраска малых форм детских площадок.
Работа персонала по начислению, сбору платежей, работа паспортников, техников.
Текущий ремонт общего имущества дома - согласно перечня услуг в соответствующем Законодательством.

В том числе текущий ремонт:

2.1 Ремонт в системе эл.снабжения	8986,17
2.2 Ремонт оконных, дверных полотен, замена фурнитуры, замков	5169,06
2.3 Установка регулятора давления в системе ХВС	19087,74
2.4 Подготовка оборудования ИТП	3611,98
2.5 Работы по окраске оборудования	9213,96
2.6 Скос травы придомовой территории	4903,14
2.7 Услуги экскаватора	2270,5
2.8 Тех.обслуживание АМТП	24550,00
2.9 Содержание эл.сетей	22780,43
2.10 Замена троса в лифта	4609,08
2.11 Страхование жизни исправности лифтов	3201,53
ИТОГО : всего работы выполнены	108383,59

3. Оплачено за остальные виды жилищно-коммунальных услуг -	2726493,40
--	------------

в том числе:

За отопление -	1151054,01
За горячее водоснабжение-	415866,38
За холодное водоснабжение и водоотведение-	344336,75
Обслуживание лифтов-	275586,24
Вывоз мусора -	70332,36
За электроэнергию-	424737,66
За домофон-	44580,00

4. Итого оказанно жилищно коммунальных услуг на сумму	2726493,40
Задолженность ден.средств на 01.01.2015 года составляет	841381,31

С Уважением,
Директор ООО УК "Домовой"



Стехнина Л.Н.

Уважаемые собственники дома № 29/1 по ул.50 Лет Магнитки
Предлагаем ознакомиться с отчетом о проделанной работе ООО УК "Домовой"
за период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года по Вашему дому

Задолженность по ЖКУ на 01.01.2014 года -	руб./коп.
Начислена плата за жилищно-коммунальные услуги -	666141,59
в том числе по статье капитальный ремонт -	7082037,08
Фактически оплачено жителями -	204096,46
в том числе по статье капитальный ремонт -	7000824,93
Сбор составил -	201756,02
	99%

1 В Вашем доме были выполнены работы:

1. в том числе по статье капитальный ремонт

руб./коп.

1.1	Ремонт и восстановление герметизации гор. и верт. стыков стеновых панелей;	73348,46
1.2	Установка регулятора давления в системе ХВС	37295,00
		36053,46

2. Содержание и ремонт -согласно перечню услуг оказываемых ООО УК "Домовой"-	1626492,4
---	------------------

В том числе: работы по подготовке дома к работе в зимний, летний периоды.

Прочистка проездов, уборка кровель, прочистка ливнестоков, уборка снега с кровель.

Текущее обслуживание общедомовых сетей тепло-водоснабжения, устранение течи

в трубах и арматуре ХСВ,ГВС, отопления, прочистка засоров, замена вентилей

канализации, вентиляции, уборка мест общего пользования, придомовой территории,

вывоз крупногабаритного мусора.

Круглосуточное аварийное обслуживание сантехнических систем и электрических сетей.

Электротехническое обслуживание (ремонт осветительной эл.проводки, замена ламп,

ремонт наружного освещения, освещение мест общего пользования)

Противопожарные мероприятия.

Выполнение комплексных испытаний электрооборудования, средств защиты.

Очистка подвалов, чердаков от мусора. Завоз песка.Окраска малых форм детских площадок.

Работа персонала по начислению, сбору платежей, работа паспортистов, техников.

Текущий ремонт общего имущества дома - согласно перечня услуг в соответствующим Законодательством.

В том числе текущий ремонт:

2.1	Ремонт в системе эл.снабжения	16283,67
2.2	Ремонт оконных,дверных полотен, замена фурнитуры, замков	9366,75
2.3	Ремонтные работы по ХВС в бойлере дома	17924,24
2.3	Ремонтные работы и замена по ХВС и ГВС в системе дома	24573,08
2.4	Подготовка оборудования ИТП	22297,79
2.5	Работы по окраске оборудования	16696,45
2.6	Поверка приборов учета тепловой эл.энергии	13462,13
2.7	Скос травы придомовой территории	8884,89
2.8	Услуги экскаватора	4114,34
2.9	Тех.обслуживание АМТП	24550,00
2.10	Содержание эл.сетей	41280,01
2.11	Электроремонтные работы в системе эл.снабжения дома	47998,05
2.12	Страхование жизни исправности лифтов и диагностика лифтов	15801,44
ИТОГО : всего работы выполнены		263232,84

3. Оплачено за остальные виды жилищно-коммунальных услуг -	5361853,87
---	-------------------

в том числе:

За отопление -	2328953,66
За горячее водоснабжение-	756380,35
За холодное водоснабжение и водоотведение-	744761,56
Обслуживание лифтов-	543502,53
Вывоз мусора -	138899,89
За электроэнергию-	749975,88
За домофон-	99380,00

4. Итого оказанно жилищно коммунальных услуг на сумму -	5361853,87
--	-------------------

Задолженность ден.средств на 01.01.2015 года составляет:	747353,74
---	------------------

С Уважением,

Директор ООО УК "Домовой"



Стехнина Л.Н.