

РЕШЕНИЕ №1

собственника помещений в многоквартирном доме
№93/4 по ул. Лесопарковая в г. Магнитогорск
по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания

г. Магнитогорск

24 октября 2022 года

ООО Специализированный застройщик «Строительная компания «Высотник» ОГРН 1027403878325, дата внесения записи в ЕГРЮЛ - 12.12.2002, ИНН 7453003764, в лице генерального директора Бессолицына Павла Юрьевича, действующего на основании Устава, являющиеся собственником жилых помещений №№1-49 общей площадью 2481,5 кв.м (доля собственности 100%) в многоквартирном доме 93/4 по ул. Лесопарковой в г. Магнитогорск, что подтверждается выписками из ЕГРН (реестр выписок - приложение № 1 к настоящему решению), обладающий 100 процентами голосов собственников помещений в многоквартирном доме, на основании части 7 статьи 46 Жилищного кодекса РФ принимаю следующие решения:

1. Выбрать способ управления многоквартирным домом №93/4 по ул. Лесопарковая в г. Магнитогорск в виде управления управляющей организацией.
2. В качестве управляющей организации выбрать ООО УК «Домовой» ИНН 7444049963, ОГРН 1067444029894, юридический адрес: 455000 Челябинская обл., г. Магнитогорск, пр. К. Маркса, 64/1-39.
3. Заключить с ООО УК «Домовой» договор управления многоквартирным домом №93/4 по ул. Лесопарковая в г. Магнитогорск в согласованной редакции.
4. Предоставить ООО УК «Домовой» право пользования и распоряжения общим имуществом МКД, т.е. имуществом, указанным в нормах действующего законодательства в качестве общего, а также иным имуществом, присутствующим в МКД и отвечающим признакам общего, по своему усмотрению для достижения целей, указанных в договоре управления многоквартирным домом, с правом заключения любых договоров с физическими и юридическими лицами относительно этого имущества.
5. Определить места размещения информации Управляющей компании для Собственника: информационный стенд в многоквартирном доме и/или входная дверь подъезда многоквартирного дома.
6. Определение места хранения копий решений Собственника: хранение по месту нахождения ООО УК «Домовой».

Приложения:

1. выписки из ЕГРН на 200 л.

Подпись



1. Бессолицын П.Ю.

расшифровка подписи